

Communiceren Met Burgers
Paulus Potterstraat 25
6181 AX Elsloo

Stadhouderslaan 200
Postbus 15
6170 AA Stein
T +31 (0)46 435 93 93
info@gemeentestein.nl
www.gemeentestein.nl

BTW NL 0017.31.105.B.02
KvK 5198 4997 0000
IBAN NL20 BNGH 0285 008 110
BIC BNGH NL2G

Datum: 26 februari 2021
Uw kenmerk:
Zaaknummer: 0971167712
Behandeld door: R.H.G. Vluggen
Betreft: Schriftelijke vragen RvO art. 42: Herinrichting Jurgenstraat
Elsloo

Geachte fractie,

Naar aanleiding van uw raadsvragen ex artikel 42 van het Reglement van Orde d.d. 18 februari 2021 met als onderwerp "Herinrichting Jurgensstraat te Elsloo", ontvangt u hierbij de beantwoording van uw vragen.

Voordat wij uw, met name technisch inhoudelijke vragen beantwoorden, schetsen wij eerst op welke wijze wij gezamenlijk met de belanghebbenden het ontwerpproces binnen de Covid-19 maatregelen hebben vormgegeven.

Op 21 september 2020 is een bewonersbrief verspreid waarin wij het proces hebben toegelicht. In deze brief is als eerste stap gevraagd, de ervaren knelpunten bij de huidige inrichting te melden voor onder andere de volgende onderwerpen: verkeersveiligheid, openbare verlichting, afwatering, soort en kwaliteit bestrating, eenrichtingsverkeer, bomen, etc. Ook is gevraagd om onderdelen waarover men tevreden is door te geven.

Op 3 november hebben wij de belanghebbenden geïnformeerd over de resultaten van de eerste bewonersconsultatie.

Een 25-tal reacties zijn ontvangen. Uit deze reacties blijkt dat een grote meerderheid graag de onderstaande zaken in de heringerichte Jurgensstraat terug wil zien:

- Meer parkeervakken;
- Duidelijk gemarkeerde parkeervakken;
- Lagere snelheid;
- Behouden bomen in de straat;
- Eenrichtingsverkeer tussen Schoolstraat en Charles de Geloestraat.



**Dat maakt
Stein voor mij ...**

Uit de binnen gekomen reacties bleek dat op 1 onderdeel de meningen verdeeld zijn. Dit betreft het al dan niet instellen van eenrichtingsverkeer tussen de Charles de Geloosstraat en de Bandkeramiekersstraat. Dit hebben wij middels een enquête voorgelegd aan de bewoners, samen met de onderstaande 2 onderwerpen die ook door een aantal bewoners is meegegeven.

- Inrichting conform Stationsstraat;
- Eenrichtingsverkeer wel of niet voor fietsers.

Op 21 januari 2020 hebben wij de bewoners geïnformeerd over de uitslag van de enquête en hebben wij tevens het voorlopig ontwerp gepresenteerd dat is vervaardigd op basis van de input van de bewoners. Dit voorlopig ontwerp is ook voorgelegd aan de werkgroep inclusie en DOP werkgroep verkeer.

De uitslag van de enquête is hieronder weergegeven.

Vraag 1 (Jurgensstraat inrichten als eenrichtingsstraat):

47x Ja
12x Nee

Vraag 2 (Jurgensstraat inrichten naar voorbeeld van Stationsstraat):

50x Ja
9x Nee

Vraag 3 (fietsers toestaan in twee richtingen):

48x Ja
11x Nee

Ongeveer 47% van de bewoners van de Jurgensstraat heeft deelgenomen aan de enquête.

Op het voorlopig ontwerp is onder andere aangegeven welke bomen behouden blijven, welke bomen geroid worden en welke nieuwe bomen geplant worden. De belanghebbenden hebben de mogelijkheid gehad om hun opmerkingen op het voorlopig ontwerp door te geven. Op hoofdlijnen zijn de bewoners van de Jurgensstraat tevreden over de gepresenteerde plannen. De gemaakte opmerkingen hebben vooral betrekking op kleine gewenste aanpassingen die bijna allemaal gerealiseerd kunnen worden, waarmee het ontwerp verder verbeterd en geoptimaliseerd wordt.

Het voorlopig ontwerp wordt nu uitgewerkt tot het definitief ontwerp. Het definitief ontwerp wordt daarna uitgewerkt tot een technische tekening die gebruikt wordt bij het kiezen van een aannemer. Dit zal in het tweede kwartaal van 2021 plaats vinden.

Uw vragen:

Vraag 1: Wordt er wel/niet een nieuw rioleringsstelsel aangebracht bij de herinrichting van de Jurgensstraat Elsloo?

Antwoord: Er wordt geen nieuwe riolering aangebracht. De riolering is een aantal jaren geleden gerelined. Met relinen wordt van binnenuit een nieuw riool in het oude riool aangebracht. Een gerelined riool kan weer tientallen jaren goed functioneren.

Vraag 2: Indien niet, wanneer is het primaire en huidige rioleringsstelsel in de Jurgenstraat aangelegd en wanneer hebben er mogelijke recentere aanpassingen/verbeteringen aan het stelsel plaatsgevonden?

Antwoord: De aanlegdatum van het primaire riool is niet bekend. Recentelijk is het hoofdriool gerelined.



Vraag 3: Hoe hoog zijn de kosten van de herinrichting van de Jurgensstraat Elsloo inclusief vervanging van het rioleringsstelsel en hoe hoog zijn deze zonder vervanging?

Antwoord: De kosten zonder rioolvervanging zijn geraamd op circa 1 miljoen euro. Kosten inclusief vervanging zijn niet becijferd, omdat dit niet aan de orde is. Ter vergelijking de Stationsstraat heeft ca. 2 miljoen euro gekost, inclusief vervangen van het riool. De lengte van dit project is vergelijkbaar met de Jurgensstraat.

Vraag 4: Wat wordt bedoeld met het afkoppelen van de riolering en wordt het genoemde bedrag ad € 400.000,-- 'meegenomen' in de herinrichting van de Jurgensstraat?

Antwoord: Volgens het door de gemeenteraad vastgestelde beleidsplan afvalwater, wordt bij reconstructies van wegen zoveel mogelijk verhard oppervlakte afgekoppeld, zodat regenwater niet meer via het vuilwaterriool wordt afgevoerd. Door regenwater af te koppelen en vast te houden in het gebied, wordt wateroverlast voorkomen en worden vervuilde overstorten op beken en Maas verminderd. Dit komt ten goede van het leefmilieu en levert een bijdrage aan het klimaatbesteding maken van de gemeente. Ook bij de reconstructie van de Jurgensstraat wordt het regenwater afgekoppeld en hiervoor is door de gemeenteraad een budget van € 400.000 beschikbaar gesteld.

Vraag 5: Wij vragen u de zover door u overwogen en geplande groenstructuur te heroverwegen en ons voorstel om alle oude bomen, met redenen als hiervoor genoemd, te rooien en te vervangen voor $54 + 8 = 62$ nieuwe bomen in de lijn van meer onderhoudsvriendelijker, toekomstbestendiger, veiliger voor de minder mobiele gebruikers in de straat en beter passend bij het straatbeeld anno jaar 2021.

Antwoord:

Bij de eerste bewonersconsultatie kwam naar voren dat de meeste bewoners de bomen in de straat mooi en karakteristiek vinden en graag bomen in de straat willen terug zien. De helft van de respondenten geeft aan voorkeur te hebben voor het handhaven van de huidige volwassen bomen. In het door de raad vastgestelde groenbeleidsplan is op basis van de situatie die tijdens de inventarisatie fase in 2016 is aangetroffen (o.a. hoge parkeerdruk smal wegprofiel voor tweezijdig verkeer en hinkend parkeren) de inschatting gemaakt dat handhaven van de bomen samen met het creëren van meer parkeergelegenheid en voldoende breed wegprofiel bijna niet mogelijk is. Door het ingenieursbureau is echter een ontwerp gemaakt waarin aan alle eisen / wensen kan worden voldaan. Waarbij een deel van de bomen gerooid/vervangen worden, een deel nieuwe bomen worden geplant en zoveel mogelijk bestaande bomen kunnen worden gehandhaafd.

De te handhaven bomen zijn gezond en hoeven niet vervangen te worden. Het vervangen van alle bomen is ook niet gebudgetteerd. Vervangen van alle bomen zal ook een ander karakter aan de straat geven, omdat nieuwe bomen langere tijd nodig hebben om volwassen te worden.

Een nadeel van grotere bomen is de grotere kans op boomwortelopgroei. Echter met het juiste onderhoud kan dit nadeel ondervangen worden. De reconstructie biedt ook kans om het plantvak te optimaliseren zodat toekomstige wortelopgroei verminderd wordt.

Na de reconstructie voldoet de bestrating aan de daar aan te stellen eisen en blijven de karakteristieke bomen behouden.

Wij gaan ervan uit u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.



Met vriendelijke groet,

Burgemeester en wethouders van Stein,
namens dezen,

Wethouder fysieke leefomgeving
dhr. ing. D.M.M. Hendrix



**Dat maakt
Stein voor mij ...**